

## Beteiligungsdarlehen 2015



### Pränatale Diagnostik auf höchstem Niveau , risikolos, schnell und erschwinglich!

Die PrenaLab UG geht einen neuen Weg in der Pränataldiagnostik. Als biotech Startup aus dem berliner Charité-Umfeld bieten wir eine neuartige, risikolose pränatal Diagnostik basierend auf Biomarkerprofilen.

Wir sind in der Phase der Prototypenevaluierung und designen derzeit das Endprodukt: Ein Diagnostik Kit, der in jedem gendiagnostischem Labor durchgeführt und dank spezieller, Software ausgewertet und befundet werden kann.

Das Produkt fällt unter das Medizinprodukterecht und ist als In Vitro Diagnostikum CE zu markieren.

Wir planen den Verkaufsstart für 2016/17 Und werden direkt weltweit in den Vertrieb gehen.

Parallel mit der Entwicklung laufen bereits erste Distributoren-gespräche und internationale Zulassungen.

Zum weiteren Ausbau unserer Geschäftsentwicklung nimmt die PrenaLab UG partiarische Darlehen auf, um schnellstmöglich mit dem Produkt in den Markt zu kommen. Langfristig ist ein Exit an einen strategischen Investor geplant.

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an mich.

Dr. Martin Burow, Geschäftsführer PrenaLab UG  
(haftungsbeschränkt)  
Barfusstrasse. 14, D-13349 Berlin, Germany  
Tel.: +49-3322-4248997,  
Fax: +49 3322 4248729  
Mobile: +49-172-3205601  
Internet: www.PrenaLab.com  
Email: M.Burow@prenalab.com

#### Das Anlage Angebot für 2015 auf einen Blick

Darlehen	Partiarisches Darlehen (Nachrangdarlehen)
Rendite	7,5%/a bei positivem Cash Flow, zahlbar am Ende der Laufzeit des Darlehens plus einem 7,5%/a Bonus bei Zielerreichung (siehe Exposé)

Laufzeit 5 Jahre

Mindestanlage € 2500 und vielfaches davon

#### Ihre Vorteile

- Investition in einen leicht verständlichen Markt
- Bei Zielerreichung liegt der Ertrag um ein vielfaches höher als mit aktuellen Zinsen möglich ist
- Überschaubare Laufzeit
- Durch Nachrangdarlehen keine juristische und betriebliche Mithaftung
- Anlage bereits ab € 2500 möglich

Weitere Förderer des Projektes sind:



aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

